

Comune di Santa Maria a Monte



PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA - DEFINITIVO - ESECUTIVO

RISANAMENTO CONSERVATIVO E VALORIZZAZIONE DELLA PRIMA CERCCHIA MURARIA DEL COMUNE DI SANTA MARIA A MONTE

RICHIESTA AUTORIZZAZIONE PER OPERE SU BENI VINCOLATI

COMUNE SANTA MARIA A MONTE
Piazza della Vittoria n. 47

| | |
|-----------------------|--|
| TAVOLA n° 4 | ANALISI DEL DEGRADO E INTERVENTI DI RECUPERO art. 33, comma 1, punto c) del DPR 207/2010 |
| 07/06/2019 | |

| PROGETTAZIONE | SCALA 1: | R.U.P. |
|--|----------|-------------------------------|
| Arch. FABIANO BERTELLI Via Tosco Romagnolo Est n. 233 54020 S. Romano (PI) Tel./Fax 0571 450937 f.berelli74@gmail.com | | Ing. MAURIZIO IANNOTTA |

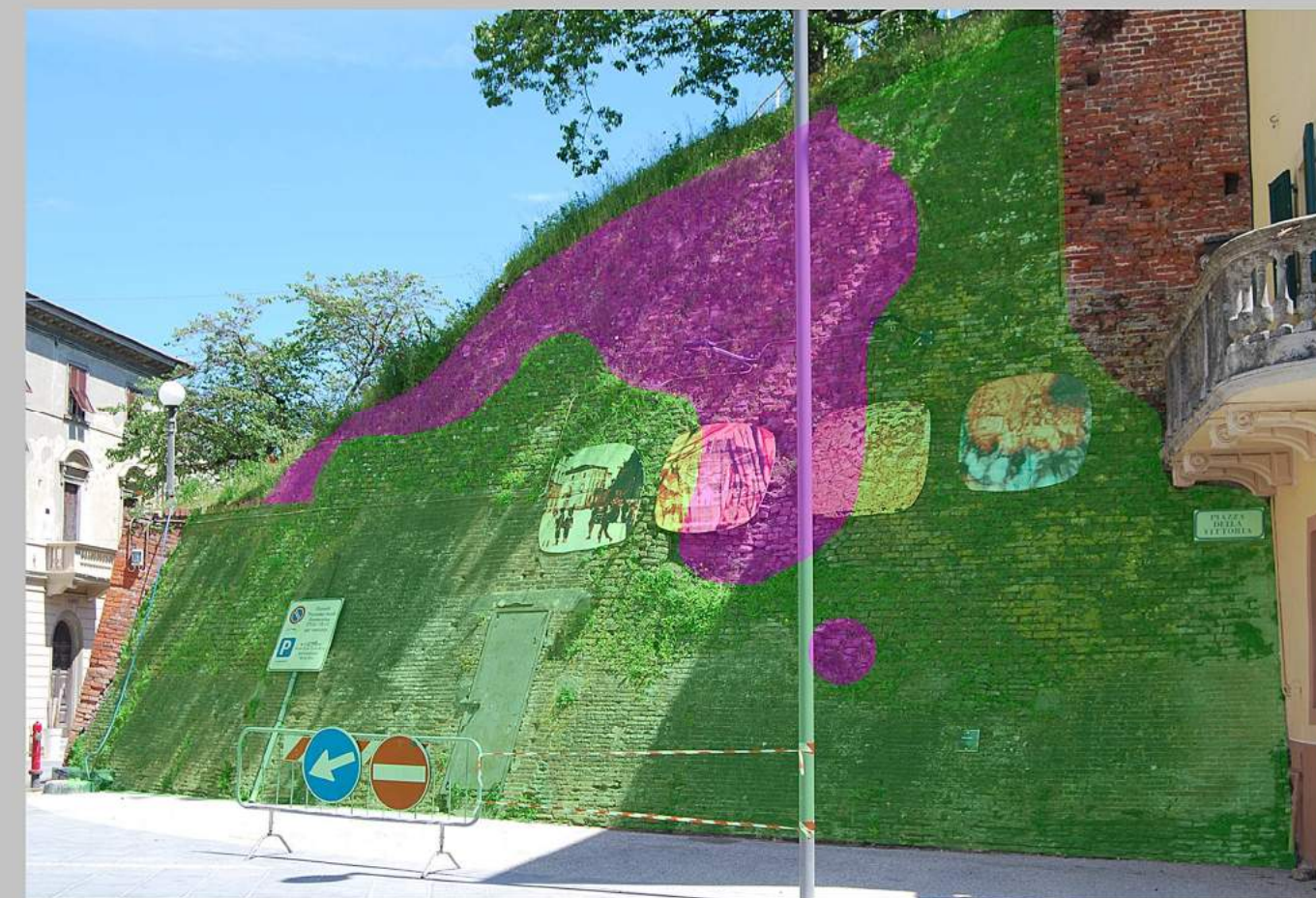


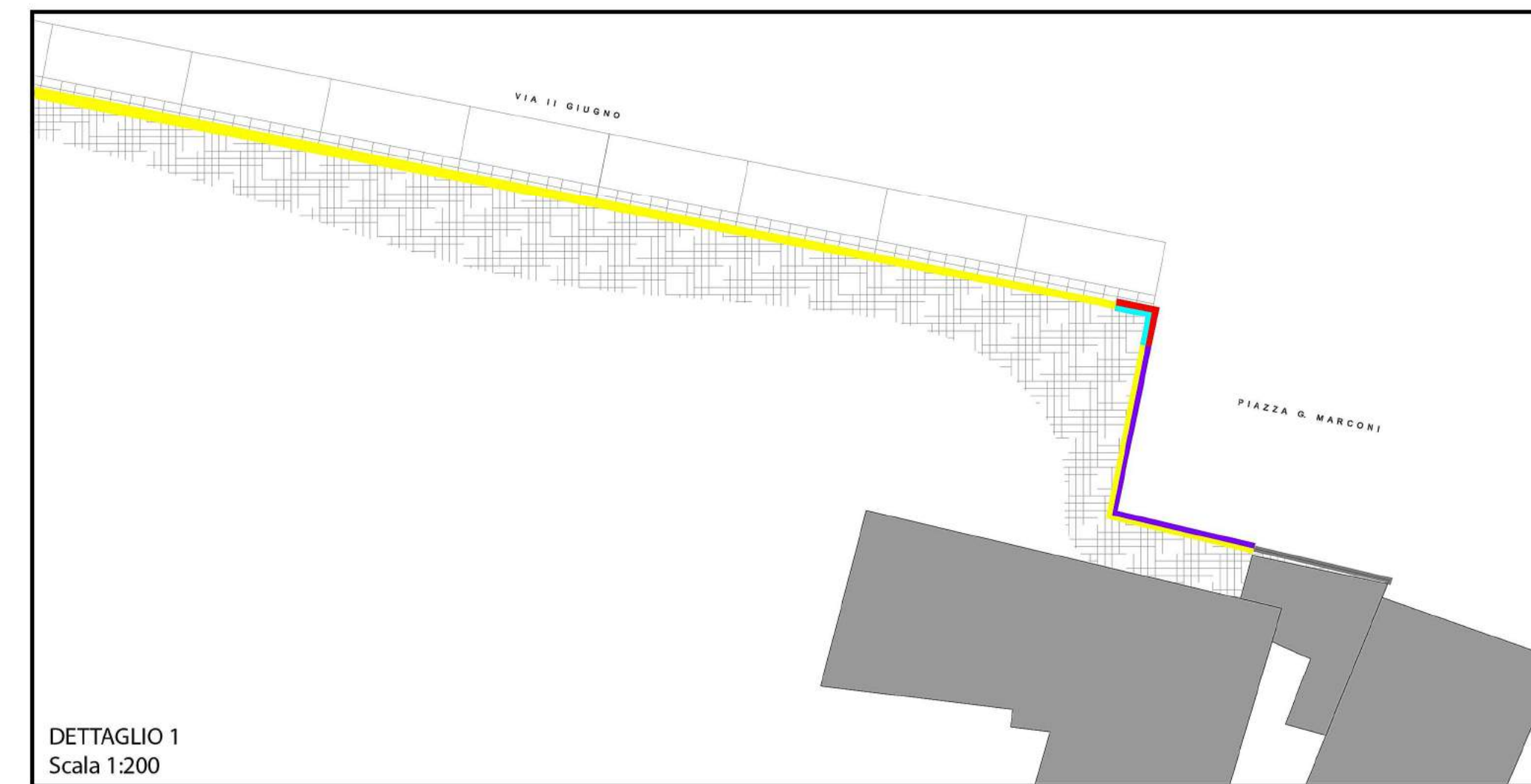
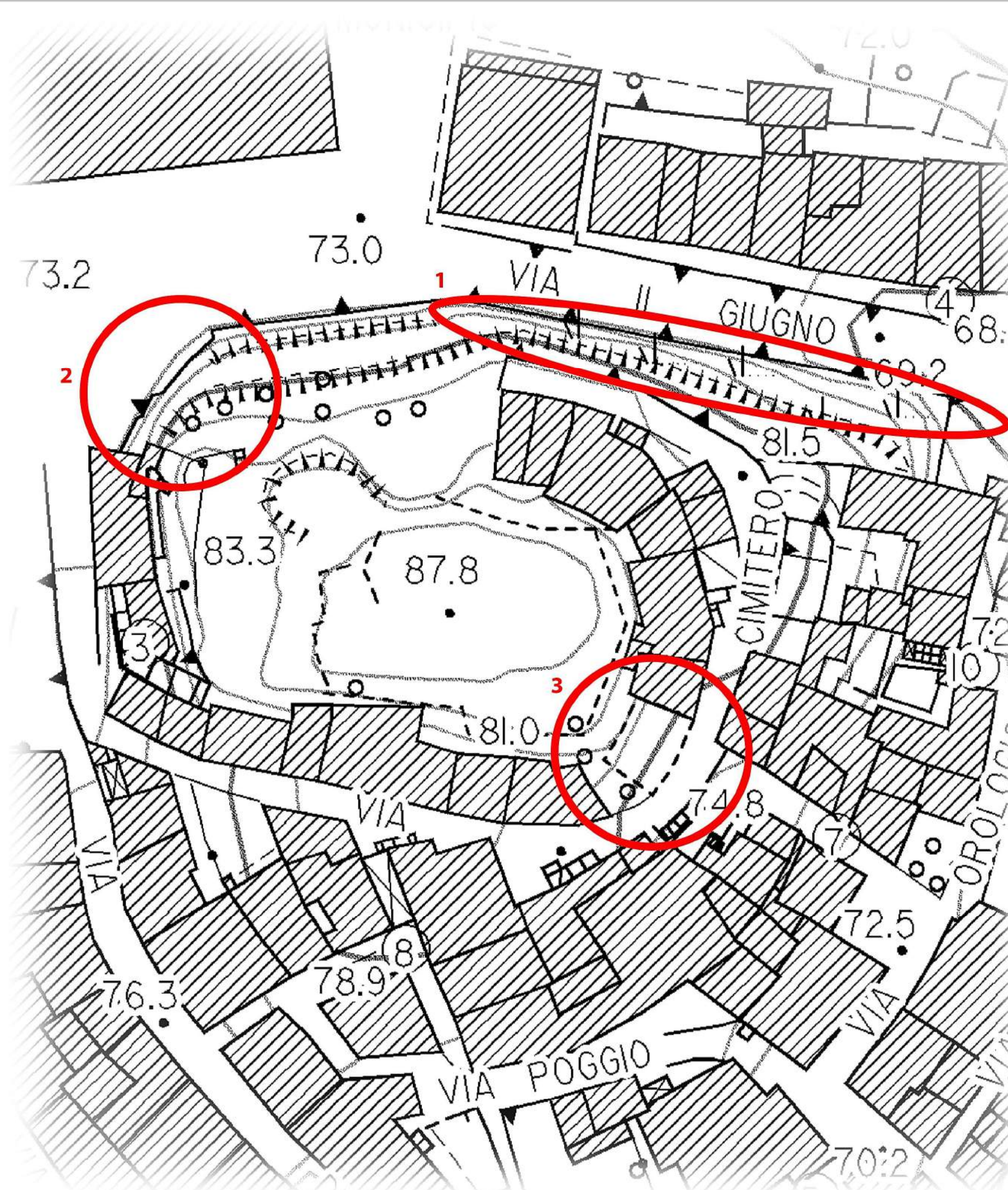
FOTO 1: Veduta del "bastione" prospiciente su Piazza della Vittoria
Intervento proposto: TIPO 3-4



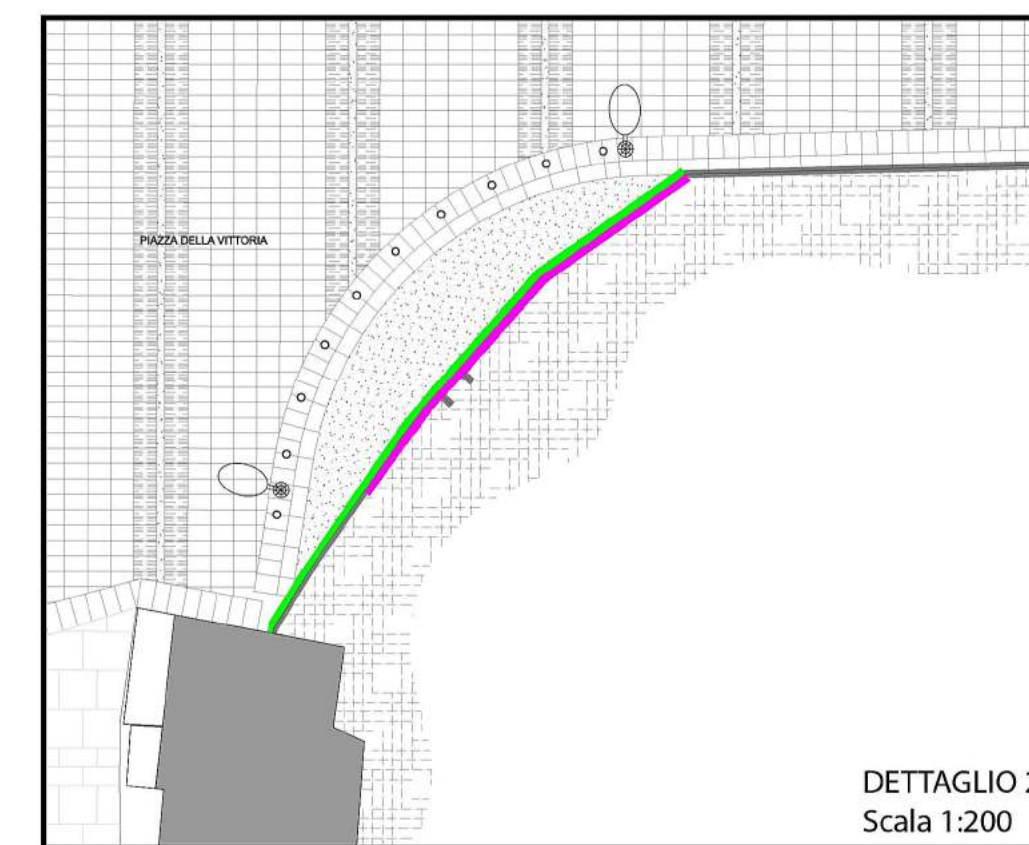
FOTO 2: Dettaglio del "bastione" prospiciente su Piazza della Vittoria
Intervento proposto: TIPO 3



FOTO 3: Dettaglio del "bastione" prospiciente su Piazza della Vittoria
Intervento proposto: TIPO 4



DETTAGLIO 1
Scala 1:200



DETTAGLIO 2
Scala 1:200



DETTAGLIO 3
Scala 1:200

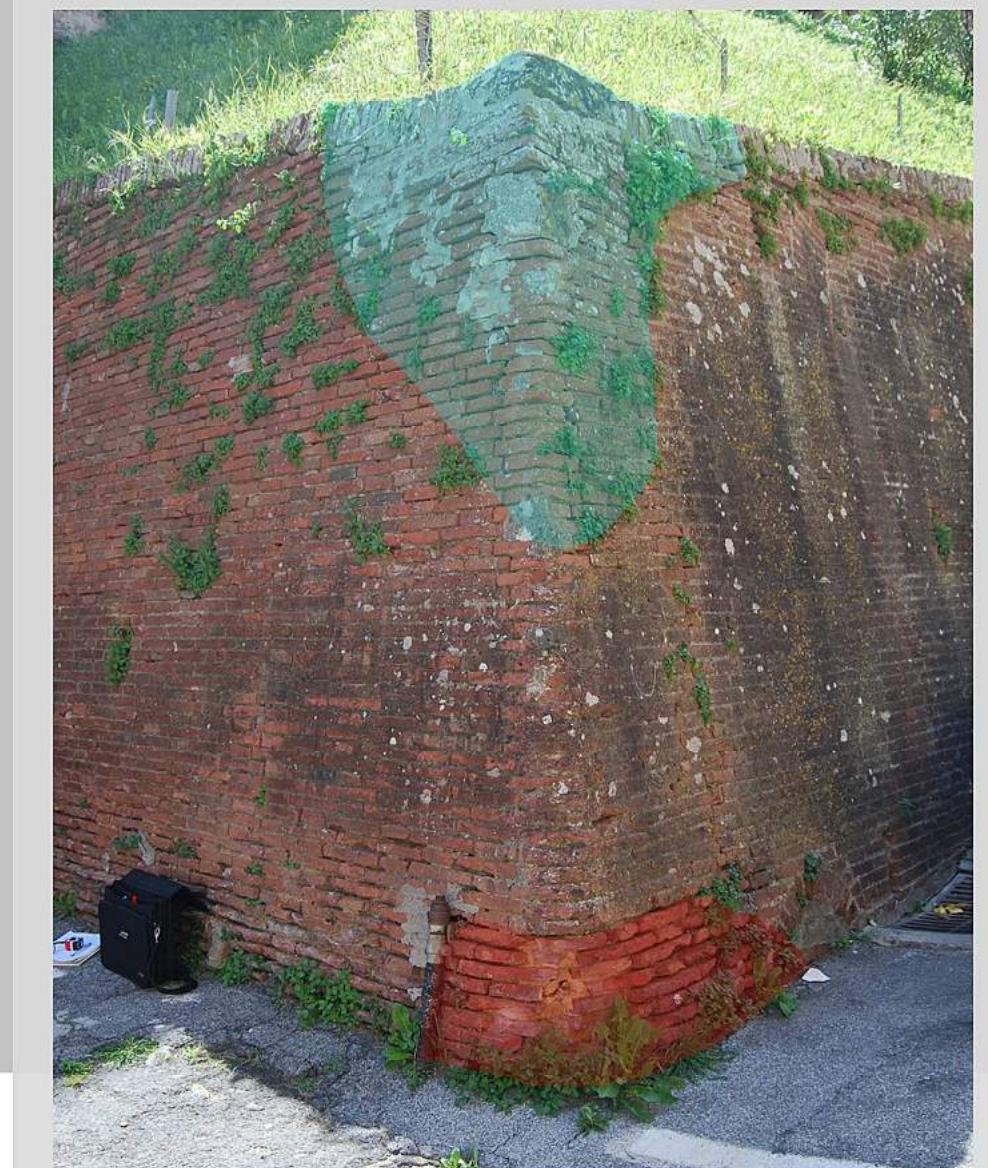


FOTO 4: Tratto di mura su Piazza G. Marconi
Intervento proposto: TIPO 5-6



FOTO 5: Dettaglio delle mura su piazza G. Marconi
Intervento proposto: TIPO 5



FOTO 6: Dettaglio della mura su piazza G. Marconi
Intervento proposto: TIPO 6



FOTO 10: Tratto di mura si via del Cimitero oggetto di pulitura dalla vegetazione infestante
Intervento proposto: TIPO 1



FOTO 7: Tratto di mura su piazza G. Marconi
Intervento proposto: TIPO 2, 5, 6 e 7



FOTO 8: Dettaglio del tratto di mura su piazza G. Marconi
Intervento proposto: TIPO 2



FOTO 9: Mura lungo Via 2 Giugno
Intervento proposto: tipo 2

Intervento TIPO 1:
- pulitura dagli infestanti mediante semplice taglio meccanico della vegetazione, a filo del paramento murario, senza procedere a strappi o rimozioni delle radici profonde insinuate fra i ricorsi di mattoni.

Intervento TIPO 2:
- eliminazione della vegetazione erbacea con prodotti chimici sistemici;
- pulitura del paramento esterno di mattoni integrata con azione meccanica manuale eseguita con aspirazione dei depositi di terra, spazzole di fibra e lavaggio delle connettiture;
- neutralizzazione di patine biologiche mediante sostanza biocida a largo spettro, stesa a spruzzo o pennello;
- bloccaggio dell'accolltellato di testata e di una porzione di circa 25/30 cm della muratura sottostante mediante impernatura verticale con barre in acciaio inox e malta di calce pura NHL;
- riempimento dei giunti con malta di calce pura NHL con aggreganti a granulometria fine, verificando la completa sigillatura di tutti i vuoti presenti e definitiva stilitura superficiale dei giunti delle murature;
- rimozione di tutti i rappezzati puntuali in malta cementizia o bastarda, realizzati con interventi impropri succedutesi nel tempo e loro ripristino con malta di calce pura NHL con aggreganti a granulometria fine.

Intervento TIPO 3:
- eliminazione della vegetazione erbacea con prodotti chimici sistemici;
- pulitura del paramento esterno di mattoni integrata con azione meccanica manuale eseguita con aspirazione dei depositi di terra, spazzole di fibra e lavaggio delle connettiture;
- neutralizzazione di patine biologiche mediante sostanza biocida a largo spettro, stesa a spruzzo o pennello;
- riempimento dei giunti con malta di calce pura NHL con aggreganti a granulometria fine, verificando la completa sigillatura di tutti i vuoti presenti e definitiva stilitura superficiale dei giunti delle murature;
- ripristino delle lesioni lineari tramite iniezioni di malta di calce pura NHL con aggreganti a granulometria finissima;
- rimozione di tutti i rappezzati puntuali in malta cementizia o bastarda, realizzati con interventi impropri succedutesi nel tempo e loro ripristino con malta di calce pura NHL con aggreganti a granulometria fine.

Intervento TIPO 4:
- eliminazione della vegetazione erbacea con prodotti chimici sistemici;
- pulitura del paramento esterno di mattoni integrata con azione meccanica manuale eseguita con aspirazione dei depositi di terra delle connettiture ed evitando azioni meccaniche energiche, procedendo per piccole porzioni susseguenti ad intervalli regolari dal basso verso l'alto;
- iniezioni di malta di calce pura NHL con aggreganti a granulometria finissima, per il riempimento di tutta la parte più interna del paramento murario, procedendo per piccole porzioni susseguenti ad intervalli regolari dal basso verso l'alto;
- riempimento dei giunti con malta di calce pura NHL con aggreganti a granulometria fine, verificando la completa sigillatura di tutti i vuoti presenti e definitiva stilitura superficiale dei giunti delle murature;
- rimozione di tutti i rappezzati puntuali in malta cementizia o bastarda, realizzati con interventi impropri succedutesi nel tempo e loro ripristino con malta di calce pura NHL con aggreganti a granulometria fine.

Intervento TIPO 5:
- smontaggio del paramento murario oramai completamente allentato;
- recupero dei mattoni integri e loro ripulitura dai residui di malta;
- ricostruzione della porzione di muratura con la tecnica del cuci-scuci con gli elementi recuperati e malta di calce pura NHL con aggreganti a granulometria fine;
- scarnitura e stilitura superficiale dei giunti delle murature.

Intervento TIPO 6:
- ricostruzione delle parti sconnesse o mancanti del paramento murario con la tecnica del cuci-scuci con elementi che per dimensioni e resa cromatica si armonizzano con gli esistenti e malta di calce pura NHL con aggreganti a granulometria fine;
- scarnitura e stilitura superficiale dei giunti delle murature.

Intervento TIPO 7:
- eliminazione della vegetazione erbacea con prodotti chimici sistemici;
- pulitura del paramento esterno di mattoni integrata con azione meccanica manuale eseguita con aspirazione dei depositi di terra, spazzole di fibra e lavaggio delle connettiture;
- neutralizzazione di patine biologiche mediante sostanza biocida a largo spettro, stesa a spruzzo o pennello;
- rimozione totale dell'accolltellato di testata e di una porzione di circa 25/30 cm della muratura sottostante completamente allentata;
- recupero dei mattoni integri e loro ripulitura dai residui di malta;
- ricostruzione della porzione di muratura e dell'accolltellato di testata con la tecnica del cuci-scuci con gli elementi recuperati e malta di calce pura NHL con aggreganti a granulometria fine;
- scarnitura e stilitura superficiale dei giunti delle murature.